

Årsredovisning 2023

Brf Hågaby 1

769627-3130



Välkommen till årsredovisningen för Brf Hågaby 1

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 5
Upplysning om negativt resultat	s. 6
Förändringar i eget kapital	s. 6
Resultatdisposition	s. 6
Resultaträkning	s. 7
Balansräkning	s. 8
Kassaflödesanalys	s. 10
Noter	s. 11
Underskrifter	s. 15

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Uppsala.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2013-12-11. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2015-11-13 och nuvarande stadgar registrerades 2021-05-26 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Håga 10:43	2013	Uppsala

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos Trygg-Hansa.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 2015

Föreningen har 13 bostadsrätter om totalt 1 352 kvm. Byggnadernas totalyta är 1352 kvm.

Styrelsens sammansättning

Franciscus Basilius Maria Lenglet	Ordförande
Erik Degen	Styrelseledamot
Virve Mari-Anne Inglis	Styrelseledamot

Valberedning

Stina Bergkvist Degen
Joachim Place

Firmateckning

Firman tecknas i förening av Fransiscus Lenglet och Erik Degen

Revisorer

Sanna Lindqvist Extern revisor Borev Revision AB

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-05-23.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 12 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2018 och sträcker sig fram till 2035.

Planerade underhåll

2024 ● Tak över förrådsdörrarna

Avtal med leverantörer

Nätanslutning el	Vattenfall
Sophantering	Uppsala Vatten och avfall
Lån	Handelsbanken/Stadshypotek
Ekonomisk förvaltning	Nabo
Sophantering	Returpapperscentralen
Försäkring	Trygg Hansa
El	Borås El
Snöröjning, vägskötsel	UppsalaHem
Stöd och rådgivning för brf:er	Bostadsrätterna

Övrig verksamhetsinformation

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2018 och 2035; med årlig uppdatering.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt föreningens ekonomiska plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna höjdes till år 2024. För mer information, se Föreningens ekonomi

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder, och i förekommande fall lokaler och mark åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning. Vidare att i förekommande fall uthyra kommersiella lokaler. Medlems rätt i föreningen, på grund av sådan upplåtelse, kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Uppvärmning sker via frånluftvärmepumpar.

Värdeåret är 2015.

Gemensamhetsutrymmen

Soprum

Servicecentral

Övrig information

Brf Hågaby 1 omfattar 13 radhus med ett fantastiskt läge granne med naturreservatet Hågadalen/Nåsten. Där finns promenad och ridstigar, rikligt med bär och svamp under hösten. Snöiga vintrar går det att åka direkt ut i Hågadalens skidspår.

Det är goda bussförbindelser med stadscentrum. Det finns skola och förskola i området. I Håga Bycentrum finns Tantens Gröna Skafferi & Garderob som bl.a. säljer ekologiska matvaror, och Kulturoasen, som varje söndag serverar ekologisk lunch och ofta håller konserter på söndagseftermiddagarna.

Föreningens ekonomi

Föreningens ekonomi är god. Föreningen har fyra lån. Ett av föreningens lån omsattes per den 1 december 2023 med en ränta på 4,57%. En extra engångsamortering om 200 000 kr gjordes i samband med omsättningen på ett år.

Föreningens målsättning är att ett lån omsätts varje år. Styrelsen har en ekonomisk policy som innebär en amortering av minst 100 000 kr vid varje omsättningstillfälle istället för kvartalsvisa amorteringar. Målsättningen är att föreningens låneskuld per kvadratmeter ska sänkas till 9 000 kr per kvadratmeter, just nu ca 9600 kr.

När budgeten för 2024 fastställdes beslöt styrelsen att höja årsavgifterna per den 1 januari 2024 från 4000 kr/månad till 4 600 kr/månad. Månadsavgiften höjs bl a på grund av kraftigt höjda fasta avgifter för vatten samt räntor.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Amortering 200 tkr

Ny räntesats på ett av lånen

Ekonomisk förvaltare fr.o.m. 20230701 är Nabo

Förändringar i avtal

Vi har bytt ekonomisk förvaltare till Nabo

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 21 st. Tillkommande medlemmar under året var 5 och avgående medlemmar under året var 4. Vid räkenskapsårets slut fanns det 22 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 2 överlåtelse.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	620	624	624	622
Resultat efter fin. poster	-167	-88	-106	-157
Soliditet (%)	80	79	80	80
Yttre fond	286	245	-	-
Taxeringsvärde	27 508	27 508	-	-
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt	459 kr	462 kr	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	99,9%	99,73%	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt	9 553 kr	9701 kr	-	-
Skuldsättning per kvm totalyta	9 553 kr	9 701 kr	-	-
Sparande per kvm totalyta	237 Kr	295 kr	-	-
Elkostnad per kvm totalyta, kr	5 kr	5 kr	-	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	25 kr	25 kr	-	-
Energikostnad per kvm totalyta	30 kr	31 kr	-	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	1,20%	0,78%	-	-
Räntekänslighet (%)	21%	21%	22%	22%

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnad för medlemmarnas egen elförbrukning samt värme ingår inte i årsavgiften

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Värme och el ingår ej i föreningens årsavgift. Medlemmarna tecknar egna abonnemang för detta.

Upplysning om negativt resultat

Vi planerar att utföra ett mindre underhåll av dörrar under år 2024. Det finansieras med egna medel. Styrelsen planerar eventuellt för höjda avgifter för att täcka höjda räntekostnader, amortering samt underhåll.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2023-12-31
Insatser	54 730	-	-	54 730
Fond, yttre underhåll	245	-	41	286
Balanserat resultat	-1 689	-88	-41	-1 818
Årets resultat	-88	88	-167	-167
Eget kapital	53 198	0	-167	53 031

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 818
Årets resultat	-167
Totalt	-1 985

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	44
Balanseras i ny räkning	-2 030
	-1 985

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	620	626
Övriga rörelseintäkter	3	0	0
Summa rörelseintäkter		621	626
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7	-95	-92
Övriga externa kostnader	8	-49	-30
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-487	-487
Summa rörelsekostnader		-631	-609
RÖRELSERESULTAT		-10	17
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-157	-105
Summa finansiella poster		-157	-105
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-167	-88
ÅRETS RESULTAT		-167	-88

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10	65 839	66 325
Summa materiella anläggningstillgångar		65 839	66 325
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		65 839	66 325
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		5	0
Övriga fordringar	11	37	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	41	12
Summa kortfristiga fordringar		82	12
Kassa och bank			
Kassa och bank		117	67
Summa kassa och bank		117	67
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		199	79
SUMMA TILLGÅNGAR		66 038	66 405

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		54 730	54 730
Fond för yttre underhåll		286	245
Summa bundet eget kapital		55 016	54 975
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 818	-1 689
Årets resultat		-167	-88
Summa fritt eget kapital		-1 985	-1 778
SUMMA EGET KAPITAL		53 031	53 198
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13	6 450	10 916
Summa långfristiga skulder		6 450	10 916
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		6 466	2 200
Leverantörsskulder		12	16
Övriga kortfristiga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	78	75
Summa kortfristiga skulder		6 557	2 291
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		66 038	66 405

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-10	17
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	487	487
Erlagd ränta	-155	-102
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	322	401
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-70	5
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-2	-5
Kassaflöde från den löpande verksamheten	251	402
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-200	-440
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-200	-440
ÅRETS KASSAFLÖDE	51	-38
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	67	105
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	117	67

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGSG- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Hågaby 1 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgift ingår vatten och sophantering.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad 1 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från fastighetens nybyggnadsår.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter, bostäder	620	624
Övriga intäkter	0	2
Summa	620	626

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2023	2022
Öres- och kronutjämnning	-0	0
Elprisstöd	0	0
Summa	0	0

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL	2023	2022
Fastighetsskötsel	0	7
Övrigt	1	0
Snöskottning	0	6
Summa	1	13

NOT 5, REPARATIONER	2023	2022
Dörrar och lås/porttele	1	0
Ventilation	5	0
Försäkringsärende/vattenskada	15	0
Summa	20	0

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2023	2022
Fastighetsel	7	7
Vatten	34	34
Sophämtning	30	23
Summa	70	65

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	3	15
Summa	3	15

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2023	2022
Förbrukningsmaterial	3	0
Övriga förvaltningskostnader	16	14
Revisionsarvoden	14	10
Ekonomisk förvaltning	16	6
Summa	49	30

NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE
RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	157	105
Summa	157	105

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	69 730	69 730
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	69 730	69 730
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-3 405	-2 918
Årets avskrivning	-487	-487
Utgående ackumulerad avskrivning	-3 891	-3 405
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	65 839	66 325
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>21 056</i>	<i>21 056</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	17 251	17 251
Taxeringsvärde mark	10 257	10 257
Summa	27 508	27 508

NOT 11, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga fordringar	37	0
Summa	37	0

NOT 12, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA
INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	12
Försäkringspremier	14	0
Vatten	4	0
Förvaltning	7	0
Summa	41	12

**NOT 13, SKULDER TILL
KREDITINSTITUT**

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2023-12-31	SKULD 2023-12-31	SKULD 2022-12-31
Stadshypotek	2024-12-01	0,84 %	4 466	4 466
Stadshypotek	2025-12-01	0,61 %	4 690	4 690
Stadshypotek	2024-12-01	4,69 %	2 000	2 200
Stadshypotek	2026-12-01	3,82 %	1 760	1 760
Summa			12 916	13 116
Varav kortfristig del			6 466	2 200

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 12 916 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

**NOT 14, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA
INTÄKTER**

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	7
EI	1	0
Uppkost revision	0	10
Utgiftsräntor	7	6
Förutbetalda avgifter/hyror	60	52
Beräknat revisionsarvode	10	0
Summa	78	75

NOT 15, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	15 000	15 000

NOT 16, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Avgiftsjustering till 4600 kr (15 % höjning)

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Uppsala

Franciscus Basilius Maria Lenglet
Ordförande

Erik Degen
Styrelseledamot

Virve Mari-Anne Inglis
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Borev Revision AB
Sanna Lindqvist
Extern revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

21.03.2024 15:00

SENT BY OWNER:

Erik Hognesius · 19.03.2024 14:04

DOCUMENT ID:

r16uaWPA6

ENVELOPE ID:

B1Zn_6WwC6-r16uaWPA6

DOCUMENT NAME:

Brf Hågaby 1, 769627-3130 - Årsredovisning 2023.pdf
17 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ERIK KRISTOFFER DEGEN erik.degen@telia.com	Signed Authenticated	20.03.2024 16:45 20.03.2024 16:31	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/11/13) IP: 213.67.243.17
2. FRANCISCUS BASILIUS MARIA LE NGLET frans@thelenglets.com	Signed Authenticated	20.03.2024 16:46 20.03.2024 16:36	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1947/10/11) IP: 81.224.162.124
3. Virve Mari-Anne Inglis virve.inglis@gmail.com	Signed Authenticated	20.03.2024 17:03 20.03.2024 17:01	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1956/07/15) IP: 90.225.76.16
4. Sanna Karin Helena Lindkvist revision@borev.se	Signed Authenticated	21.03.2024 15:00 21.03.2024 14:34	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1988/03/17) IP: 95.140.187.181

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed